

# TOWN OF RIVERDALE PARK EMERGENCY HOUSING ASSISTANCE



The Town of Riverdale Park is now offering emergency housing assistance to tenants and homeowners experiencing financial difficulties due to COVID-19 pandemic through the Emergency Housing Assistance (EHA) program. Apply online: <https://forms.gle/UdAwn7fJ39cx2qhW9> or scan the QR code on the bottom.

## What can EHA cover?

Tenants and borrowers may apply for their delinquent rental or mortgage payments and utility bills beginning on or after April 1, 2020 for up to 12 months. The monthly amount of assistance is based on the actual rent or mortgage and utility bill value less all late fees, interest, and other costs associated with the applicant's default.

## Eligibility Requirements

- Must be residents of the Town of Riverdale Park. Property must be primary residence.
- Must be at least 3 months delinquent.
- Have a valid lease or mortgage agreement in their name.
- Income eligible families whose annual income does not exceed 80% of the Area Median Income (AMI), as determined by HUD, and adjusted for household size (check the application link for AMI eligibility).
- Able to show income loss due to COVID-19.

A Social Security number or birth certificate is not required to apply.

## Scan the QR code to apply



## REQUIRED DOCUMENTS TO APPLY

- Photo identification
- Signed lease agreement
- Most recent W-2 and/or 1099
- Rent ledger/Account statement
- Proof of income for all 18+ non full-time college students (including wages, TANF, social security, pension, retirement, and unemployment) for 1 month
- Current utility bill (if applicable)

## A COUNSELING SESSION IS REQUIRED AND WILL BE SCHEDULED AFTER THE APPLICATION IS REVIEWED

## NO WALK-INS, ONLINE APPLICATION ONLY

Contact SEED:  
6201 Riverdale Rd. #200,  
Riverdale, MD 20737  
301-458-9808 ext. 118  
MDAdmin@seedinc.org  
[www.seedinc.org](http://www.seedinc.org)

# CIUDAD DE RIVERDALE PARK

## ASISTENCIA DE VIVIENDA DE EMERGENCIA



La ciudad de Riverdale Park ahora está ofreciendo asistencia de vivienda de emergencia a inquilinos y propietarios de casas que tienen dificultades financieras debido a la pandemia de COVID-19 a través de la Asistencia de Vivienda de Emergencia (EHA). Puede aplicar en línea: <https://forms.gle/UdAwn7fJ39cx2qhW9> o escanee el código QR en la parte inferior.

### ¿Qué puede cubrir la EHA?

Los inquilinos y dueños de casa pueden solicitar ayuda para los pagos retrasados de alquiler o hipoteca y facturas de servicios públicos a partir del o después del 1 de abril de 2020 por hasta 12 meses.

La cantidad total mensual de la asistencia se basa en el valor real del alquiler o la hipoteca y la factura de las utilidades será el monto final menos todos los cargos por pago atrasado, intereses y otros costos asociados con el incumplimiento del solicitante.

### Requisitos de Elegibilidad

- Residentes de la ciudad de Riverdale Park. la propiedad debe ser la residencia principal.
- Debe estar 3 meses retrasado
- Tener un contrato de arrendamiento o hipoteca válido a su nombre.
- Familias elegibles por ingresos cuyos ingresos anuales no excedan el 80% del Ingreso Medio del Área (AMI), como determinado por HUD y ajustado por el tamaño del hogar (consulte el enlace de la aplicación para conocer la elegibilidad de AMI).
- Capaz de mostrar la pérdida de ingresos debido a COVID-19.

No se requiere un número de Seguro Social o certificado de nacimiento para aplicar.

### Escanee el código QR para aplicar



### DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA APLICAR

- Identificación con foto
- Contrato de arrendamiento firmado
- Formato de Impuestos W2 y/o 1099
- Historial de pago renta/Hipoteca casa
- Comprobante de ingresos para todos los mayores de 18 años que no sean estudiantes universitarios de tiempo completo (incluyendo salarios, TANF, pagos de seguro social, pensión, jubilación y desempleo) para 1 mes
- Factura de servicios públicos actual (si aplica)

**UNA SESION DE CONSEJERIA VIRTUAL ES REQUERIDA Y SE PROGRAMARÁ DESPUÉS DE QUE LA APLICACIÓN SEA REVISADA.**

**NO EN PERSONA, SOLO SOLICITUDES EN LÍNEA**

Contacto de SEED:  
6201 Riverdale Rd. #200,  
Riverdale, MD 20737  
301-458-9808 ext. 118  
MDAdmin@seedinc.org  
[www.seedinc.org](http://www.seedinc.org)